



# S.S. HEKİMKÖY SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ

Gölkümbükü - Bodrum / MUĞLA Tel : (0.252) 376 00 83 - 376 01 72 Fax : (0.252) 376 00 44

BODRUM, 11 / 08 / 2018

Sayı : 4506

Konu :

Sayın Üyeler,

Bildiğiniz gibi Temmuz ayı sonu itibari ile yönetim görevini teslim aldık. Görevi devraldığımız dönem sonu itibarıyla S.S. Hekimköy Site İşletme Kooperatifi'nin Muhasebe-Finans Bölümü ve sözleşmeli Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirimiz Sn. Beyhan Arslan tarafından 31.07.2018 tarihi itibarıyla düzenlenip tarafımıza verilen mali tabloya göre kooperatifimizin mali durumunun aşağıdaki gibi olduğu görülmüştür.

Bu tarih (31.07.2018 tarihi itibarıyla) ;

**Mevcutlar ve Alacaklar**

: 653.597,61

(Kasa, bankalar mevcutları ile kiracılar,

üyelerden aidat ve tahakkuk etmiş elektrik ve su alacakları dahil)

**(Bloke Varlıklar )**

: (276.968,50)

(Sözleşme karşılıkları, kıdem tazminatı, yıkım bedeli ve

kıyı kiralama fonu dahil)

**Harcanabilir Mevcut ve Alacaklar**

: 376.629,11

**(Borçlar)**

:(365.709,16)

(Piyasa borçları ile elektrik borçları dahil)

**Fark**

:10.919,95

**Yukarıdaki veriler çerçevesinde 31.07.2018 tarihi itibarıyla harcanabilir kaynağın 10.919,95 TL olarak yönetimimize devredilmiş olduğu anlaşılmaktadır. (Bu rakamın hesabında Temmuz ayında kullanılan ve Ağustos ayında tahsil edilecek elektrik ve su bedelleri alacak olarak hesaba katılmıştır.)**

Sayın Üyeler, yukarıda görülen anlık mali sıkıntılı duruma ek olarak, gelecek aylarda toplanması gereken aidat ile gider kalemlerindeki orantısız durum (örneğin personel giderlerinin toplam aidatın 2/3 ünü oluşturması, sözleşme ile alınan hizmetlerin büyüklüğü, ortak alan aydınlatma ve pompaların elektrikle işletilmesindeki maliyet artışları gibi) aidatların tamamını kavramakta ve mali durumun başka bir faaliyete izin vermeyeceği tahmin edilmektedir.

M D

Yukarıda verdiğimiz mali bilgilerin yanında, yaklaşan Kurban Bayramı tatilini hep birlikte sağlıklı- huzurlu geçirebilmek adına siz değerli üyelerimizden bazı ricalarımız olacak;

- 1) Hebil ve İncilipınar Plajlarına araçlarıyla giden üyelerimizin yanlarına mutlaka araç giriş kartlarını almalarını rica ediyoruz. Çünkü kapı girişinde bulunan güvenlikçilerimizde bariyer açma anahtarı artık bulunmayacaktır. Güvenlikçilerimiz sadece o bölgenin güvenliğinden sorumlu olarak görev yapacaktır.
- 2) Plajlarımızın temizliğini hepimiz için çok önemli görüyoruz. Bayram süresince sahillerdeki kirliliği önleme adına çalışanlarımıza destek verilecektir. Ayrıca Siz Değerli Üyelerimizin de çevre kirliliği konusunda duyarlı davranmasını rica ediyoruz.
- 3) Bodrum Yarımadası'nın en büyük sorunu olan "su sorunu"muzun çözümünde geçmişten günümüze çalışmalarda bulunan tüm üyelerimize şükranlarımızı sunuyoruz. Bayramı susuz geçirmemek adına yönetim olarak gerekli önlemleri almakla birlikte Siz Üyelerimizin de su kullanımı konusunda azami dikkati göstermenizi rica ediyoruz. Bu çerçevede biyolojik olarak arıtılan ve ilgili tüm sağlık standartlarını karşılayan arıtma sularımızı lütfen bahçe sulamasında kullanmaya çalışalım.
- 4) Yıllardır sorun olan plajlarda şezlong ayırma konusunda tüm üyelerimizden hassasiyet göstermesini rica ediyoruz. Bir saat içerisinde kullanılmadığı tespit edilen şezlonglar diğer üyelerin kullanımına açılacaktır.

Hepinizin sağlıklı-huzurlu ve mutlu bir bayram geçirmesini diliyor, saygılar sunuyoruz.

Yönetim Kurulu

S.S. HEKİMKÖY SITE  
İŞLETME KOOPERATİFİ  
Göllerbükü - Bodrum / Muğla  
Tel: 0252 376 00 83 Fax: 376 00 44  
www.bodrumhekimkoy sitesi.com.tr  
Sicil No: 451 001 0149 Tic. Sicil No: 3330